



REGIONE CALABRIA  
Dipartimento n° 11  
Ambiente e Territorio

SETTORE 10  
Demanio Marittimo

Prot. n° 177429 / SIAR

ok 21 MAG. 2018

Trasmissione via pec

Ai **Comuni Costieri della Calabria**  
**- Loro Sedi -**

e p.c. Ai **Ministero delle Infrastrutture e  
Trasporti**  
*Direzione Marittima di Reggio Cal.*  
[dm.reggio@pec.mit.gov.it](mailto:dm.reggio@pec.mit.gov.it)

Alla **Capitaneria di Porto di**

- **Corigliano Calabro**  
[cp-corigliano@pec.mit.gov.it](mailto:cp-corigliano@pec.mit.gov.it)

- **Crotone**  
[cp-crotone@pec.mit.gov.it](mailto:cp-crotone@pec.mit.gov.it)

- **Vibo Valentia Marina**  
[cp-vibovalentia@pec.mit.gov.it](mailto:cp-vibovalentia@pec.mit.gov.it)

- **Gioia Tauro**  
[cp-gioiatauro@pec.mit.gov.it](mailto:cp-gioiatauro@pec.mit.gov.it)

Alla **Direzione Regionale Calabria**  
**dell'Agazia del Demanio**  
[dre\\_calabria@pcc.agenziademanio.it](mailto:dre_calabria@pcc.agenziademanio.it)

Alla **Direzione Regionale Calabria**  
**dell'Agazia delle Entrate**  
[dr.calabria.gtpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.calabria.gtpec@pce.agenziaentrate.it)

Ai **Responsabili U.O./U.D.P. del**  
**Settore**  
**- Loro Sedi -**

**OGGETTO:** Ammissibilità e limiti inerenti il rilascio e/o rinnovo di concessioni demaniali marittime per finalità "private".

Si premette:

Numerosi Comuni costieri hanno rappresentato la necessità di definire la problematica inerente occupazioni di suolo demaniale marittimo aventi destinazione esclusiva, o di tipo privato, realizzate perlopiù su aree residuali mediante fabbricati o porzioni di fabbricati; giardini; cortili, ecc.

Ciò anche alla luce dell'art. 7, comma 9<sup>duodevices</sup> della legge 125/2015 e s.m.i., che stabilisce come "Le occupazioni delle aree di demanio marittimo per finalità diverse da quelle turistico-ricreative, di cantieristica navale, di pesca e acquacoltura, in essere al 31 dicembre 2013, sono prorogate fino alla definizione del procedimento di cui al comma 9<sup>septiesdecies</sup> e, comunque, non oltre il 31 dicembre 2017".

La questione ha formato oggetto di specifico quesito di questa Regione al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, con nota n° 89221 del 15.03.2017, che si allega in copia alla presente.

Lo stesso Dicastero, con dispaccio n° 16780 del 12.06.2017 (pure allegato in copia) ha condiviso, sostanzialmente, quanto rappresentato dalla Regione, ritenendo che le fattispecie esposte non rientrino nella previsione della citata legge 125/2015 e che le concessioni ad uso

“privato”, ricadenti su aree classificabili come “relitti demaniali” “...vadano comunque rilasciate o rinnovate sempre che le stesse abbiano tutte le autorizzazioni richieste dalla legge in tema di conformità urbanistica e tutela delle aree demaniali marittime”.

Tanto si porta a conoscenza di codesti Enti gestori, per la definizione di quelle pratiche rientranti nella casistica prospettata.

Cordiali saluti.

Il Funzionario  
Geom. Giancarlo BALDO

Il Dirigente  
Avv. Alessandro ROMEO